

# **OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V JABLONKE**

Zápisnica č. 1/2016

## **ZÁPISNICA**

z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonke, ktoré sa konalo dňa 02.02.2016 o 15.30 hodine v zasadacej miestnosti Kultúrneho domu v Jablonke.

**Prítomní :** starostka obce - Anna Cigánková  
poslanci Milan Figura  
Jaroslav Ušiak  
Pavol Zeman

**Nepřítomný:** Ing. Slavomír Otrubčiak - ospravedlnený  
Dušan Chlebík - ospravedlnený

Zasadnutie otvorila starostka obce Anna Cigánková, ktorá konštatovala, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov OZ, takže Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

**Za overovateľov zápisnice určila :** Milan Figura  
Pavol Zeman

**Za zapisovateľku určila :** Hana Klementová

**Program:** 1. Zámená zmluva – M. Mareček  
2. Záver

## 1. Zámenná zmluva - M. Mareček

Starostka obce oboznámila poslancov OZ už s finálnou verziou zámeny pozemkov s p. M. Marečkom, ide o zámenu pozemkov o výmere 97 m<sup>2</sup>. Náklady spojené s prevodom – vyhotovenie geometrického plánu, vyňatie z PPF, zámennej zmluvy, návrhu na vklad a správny poplatok za vklad do katastra hradí p. Michal Mareček.

Po prerokovaní poslanci OZ hlasovali za zámenu pozemkov s p. M. Marečkom.

Počet prítomných poslancov : 3

Hlasovanie poslancov :

ZA: Pavol Zeman  
Jaroslav Ušiak  
Milan Figura

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

### Uznesenie č. 01/2016

Účastníci zámennej zmluvy sú výlučnými vlastníkami nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci a k. ú. Jablonka, ktoré sú vedené na Okresnom úrade v Myjave, katastrálnom odbore nasledovne:

#### LV č. 963 - parcely registra „C“

pozemok p. č. 13286/1	vo výmere	1396 m <sup>2</sup>	Zastavané plochy a nádvoría
pozemok p. č. 13286/7	vo výmere	1 m <sup>2</sup>	Zastavané plochy a nádvoría
pozemok p. č. 13286/8	vo výmere	2 m <sup>2</sup>	Zastavané plochy a nádvoría
pozemok p. č. 13286/9	vo výmere	8 m <sup>2</sup>	Zastavané plochy a nádvoría

---

Vlastníctvo: pod B1 Obec Jablonka v podiele 1/1 = 1407 m<sup>2</sup>

#### LV č. 358 - parcely registra „C“

pozemok p. č. 13384/2	vo výmere	922 m <sup>2</sup>	Zastavané plochy a nádvoría
pozemok p. č. 13385	vo výmere	482 m <sup>2</sup>	Záhrady

---

Vlastníctvo: pod B1 Mareček Michal v podiele 1/1 = 1404 m<sup>2</sup>

Na základe dohody zmluvných strán bol vypracovaný Geometrický plán č. 014/15, ktorým sa z vyššie uvedených nehnuteľností vytvárajú:

Z pôvodnej p. č. 13286/1 vo výmere 1396 m<sup>2</sup> Zastavané plochy a nádvoría reg. „C“, vo vlastníctve Obce Jablonka sa odčleňuje:

- novovytvorená p. č. 13286/1 vo výmere 713 m<sup>2</sup> Zastavané plochy a nádvoría reg. „C“
- novovytvorená p. č. 13286/10 vo výmere 44 m<sup>2</sup> Zastavané plochy a nádvoría reg. „C“
- novovytvorená p. č. 13286/11 vo výmere 597 m<sup>2</sup> Zastavané plochy a nádvoría reg. „C“
- novovytvorená p. č. 13286/12 vo výmere 42 m<sup>2</sup> Záhrady reg. „C“

Z pôvodnej p. č. 13384/2 vo výmere 922 m<sup>2</sup> Zastavané plochy a nádvoría reg. „C“, vo vlastníctve účastníka Michala Marečka sa odčleňuje:

- novovytvorená p. č. 13384/2 vo výmere 865 m<sup>2</sup> Zastavané plochy a nádvoría reg. „C“
- novovytvorená p. č. 13384/5 vo výmere 57 m<sup>2</sup> Zastavané plochy a nádvoría reg. „C“

Z pôvodnej p. č. 13385 vo výmere 482 m<sup>2</sup> Záhrady reg. „C“, vo vlastníctve účastníka Michala Marečka sa odčleňuje:

- novovytvorená p. č. 13385/1 vo výmere 438 m<sup>2</sup> Záhrady reg. „C“
- novovytvorená p. č. 13385/2 vo výmere 42 m<sup>2</sup> Zastavané plochy a nádvoría reg. „C“
- novovytvorená p. č. 13385/3 vo výmere 2 m<sup>2</sup> Záhrady reg. „C“

Účastníci zmluvy sa dohodli na zámene vlastníckych podielov k pozemkom uvedeným v článku I. tejto zmluvy nasledovne:

**A) Obec Jablonka nadobúda od Michala Marečka:**

- novovytvorenú p. č. 13384/5 vo výmere 57 m2 Zastavané plochy a nádvorí reg. „C“
- novovytvorenú p. č. 13385/2 vo výmere 42 m2 Zastavané plochy a nádvorí reg. „C“

---

Vyššie uvedené nehnuteľnosti v celkovej výmere 99 m2 nadobúda do výlučného vlastníctva **Obec Jablonka**

Doterajšie vlastníctvo Obce Jablonka zostáva zachované:

- novovytvorená p. č. 13286/1 vo výmere 713 m2 Zastavané plochy a nádvorí reg. „C“
- novovytvorená p. č. 13286/11 vo výmere 597 m2 Zastavané plochy a nádvorí reg. „C“

**B) Michal Mareček nadobúda od Obce Jablonka:**

- p. č. 13286/7 vo výmere 1 m2 Zastavané plochy a nádvorí reg. „C“
- p. č. 13286/8 vo výmere 2 m2 Zastavané plochy a nádvorí reg. „C“
- p. č. 13286/9 vo výmere 8 m2 Zastavané plochy a nádvorí reg. „C“
- novovytvorenú p. č. 13286/10 vo výmere 44 m2 Zastavané plochy a nádvorí reg. „C“
- novovytvorenú p. č. 13286/12 vo výmere 42 m2 Záhrady reg. „C“

Vyššie uvedené nehnuteľnosti v celkovej výmere 97 m2 nadobúda do výlučného vlastníctva **Michal Mareček**

Doterajšie vlastníctvo Michala Marečka zostáva zachované:

- novovytvorená p. č. 13384/2 vo výmere 865 m2 Zastavané plochy a nádvorí reg. „C“
- novovytvorená p. č. 13385/1 vo výmere 438 m2 Záhrady reg. „C“
- novovytvorená p. č. 13385/3 vo výmere 2 m2 Záhrady reg. „C“

Náklady spojené s prevodom – vyhotovenie geometrického plánu, vyňatie z PPF, zámennej zmluvy, návrhu na vklad a správny poplatok za vklad do katastra hradí p. Michal Mareček.

Prevod je v súlade s §9a ods. 1 písm. b) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Na záver starostka obce Anna Cigánková poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Anna Cigánková, starostka obce, dňa 02.02.2016 .....

Pavol Zeman, zástupca starostky obce, dňa 02.02.2016 .....

Overovatelia:

Milan Figura, poslanec, dňa 02.02.2016 .....

Pavol Zeman, poslanec, dňa 02.02.2016 .....

Zapísala:

Hana Klementová, dňa 02.02.2016 .....