

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V JABLONKE

Zápisnica č. 1/2016

ZÁPISNICA

z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jablonke, ktoré sa konalo dňa 02.02.2016 o 15.30 hodine v zasadacej miestnosti Kultúrneho domu v Jablonke.

Prítomní : starostka obce - Anna Cigánková
poslanci Milan Figura
Jaroslav Ušiak
Pavol Zeman

Nepřítomný: Ing. Slavomír Otrubčiak - ospravedlnený
Dušan Chlebík - ospravedlnený

Zasadnutie otvorila starostka obce Anna Cigánková, ktorá konštatovala, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov OZ, takže Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice určila : Milan Figura
Pavol Zeman

Za zapisovateľku určila : Hana Klementová

Program: 1. Zámená zmluva – M. Mareček
2. Záver

1. Zámenná zmluva - M. Mareček

Starostka obce oboznámila poslancov OZ už s finálnou verzou zámeny pozemkov s p. M. Marečkom, ide o zámenu pozemkov o výmere 97 m². Náklady spojené s prevodom – vyhotovenie geometrického plánu, vyňatie z PPF, zámennej zmluvy, návrhu na vklad a správny poplatok za vklad do katastra hradí p. Michal Mareček.

Po prerokovaní poslanci OZ hlasovali za zámenu pozemkov s p. M. Marečkom.

Počet prítomných poslancov : 3

Hlasovanie poslancov :

ZA: Pavol Zeman
Jaroslav Ušiak
Milan Figura

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Uznesenie č. 01/2016

Účastníci zámennej zmluvy sú výlučnými vlastníkami nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci a k. ú. Jablonka, ktoré sú vedené na Okresnom úrade v Myjave, katastrálnom odbore nasledovne:

LV č. 963 - parcely registra „C“

pozemok p. č. 13286/1	vo výmere	1396 m ²	Zastavané plochy a nádvorcia
pozemok p. č. 13286/7	vo výmere	1 m ²	Zastavané plochy a nádvorcia
pozemok p. č. 13286/8	vo výmere	2 m ²	Zastavané plochy a nádvorcia
pozemok p. č. 13286/9	vo výmere	8 m ²	Zastavané plochy a nádvorcia

Vlastníctvo: pod B1 Obec Jablonka v podiele 1/1 = 1407 m²

LV č. 358 - parcely registra „C“

pozemok p. č. 13384/2	vo výmere	922 m ²	Zastavané plochy a nádvorcia
pozemok p. č. 13385	vo výmere	482 m ²	Záhrady

Vlastníctvo: pod B1 Mareček Michal v podiele 1/1 = 1404 m²

Na základe dohody zmluvných strán bol vypracovaný Geometrický plán č. 014/15, ktorým sa z vyššie uvedených nehnuteľností vytvárajú:

Z pôvodnej p. č. 13286/1 vo výmere 1396 m² Zastavané plochy a nádvorcia reg. „C“, vo vlastníctve Obce Jablonka sa odčleňuje:

- novovytvorená p. č. 13286/1 vo výmere 713 m² Zastavané plochy a nádvorcia reg. „C“
- novovytvorená p. č. 13286/10 vo výmere 44 m² Zastavané plochy a nádvorcia reg. „C“
- novovytvorená p. č. 13286/11 vo výmere 597 m² Zastavané plochy a nádvorcia reg. „C“
- novovytvorená p. č. 13286/12 vo výmere 42 m² Záhrady reg. „C“

Z pôvodnej p. č. 13384/2 vo výmere 922 m² Zastavané plochy a nádvorcia reg. „C“, vo vlastníctve účastníka Michala Marečka sa odčleňuje:

- novovytvorená p. č. 13384/2 vo výmere 865 m² Zastavané plochy a nádvorcia reg. „C“
- novovytvorená p. č. 13384/5 vo výmere 57 m² Zastavané plochy a nádvorcia reg. „C“

Z pôvodnej p. č. 13385 vo výmere 482 m² Záhrady reg. „C“, vo vlastníctve účastníka Michala Marečka sa odčleňuje:

- novovytvorená p. č. 13385/1 vo výmere 438 m² Záhrady reg. „C“
- novovytvorená p. č. 13385/2 vo výmere 42 m² Zastavané plochy a nádvorcia reg. „C“
- novovytvorená p. č. 13385/3 vo výmere 2 m² Záhrady reg. „C“

Účastníci zmluvy sa dohodli na zámene vlastníckych podielov k pozemkom uvedeným v článku I. tejto zmluvy nasledovne:

A) Obec Jablonka nadobúda od Michala Marečka:

- novovytvorenú p. č. 13384/5 vo výmere 57 m2 Zastavané plochy a nádvoria reg. „C“
- novovytvorenú p. č. 13385/2 vo výmere 42 m2 Zastavané plochy a nádvoria reg. „C“

Vyššie uvedené nehnuteľnosti v celkovej výmere 99 m2 nadobúda do výlučného vlastníctva **Obec Jablonka**

Doterajšie vlastníctvo Obce Jablonka zostáva zachované:

- novovytvorená p. č. 13286/1 vo výmere 713 m2 Zastavané plochy a nádvoria reg. „C“
- novovytvorená p. č. 13286/11 vo výmere 597 m2 Zastavané plochy a nádvoria reg. „C“

B) Michal Mareček nadobúda od Obce Jablonka:

- p. č. 13286/7 vo výmere 1 m2 Zastavané plochy a nádvoria reg. „C“
- p. č. 13286/8 vo výmere 2 m2 Zastavané plochy a nádvoria reg. „C“
- p. č. 13286/9 vo výmere 8 m2 Zastavané plochy a nádvoria reg. „C“
- novovytvorenú p. č. 13286/10 vo výmere 44 m2 Zastavané plochy a nádvoria reg. „C“
- novovytvorenú p. č. 13286/12 vo výmere 42 m2 Záhrady reg. „C“

Vyššie uvedené nehnuteľnosti v celkovej výmere 97 m2 nadobúda do výlučného vlastníctva **Michal Mareček**

Doterajšie vlastníctvo Michala Marečka zostáva zachované:

- novovytvorená p. č. 13384/2 vo výmere 865 m2 Zastavané plochy a nádvoria reg. „C“
- novovytvorená p. č. 13385/1 vo výmere 438 m2 Záhrady reg. „C“
- novovytvorená p. č. 13385/3 vo výmere 2 m2 Záhrady reg. „C“

Náklady spojené s prevodom – vyhotovenie geometrického plánu, vyňatie z PPF, zámennej zmluvy, návrhu na vklad a správny poplatok za vklad do katastra hradí p. Michal Mareček.

Prevod je v súlade s §9a ods. 1 písm. b) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Na záver starostka obce Anna Cigáneková poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Anna Cigáneková, starostka obce, dňa 02.02.2016

Pavol Zeman, zástupca starostky obce, dňa 02.02.2016

Overovatelia:

Milan Figura, poslanec, dňa 02.02.2016

Pavol Zeman, poslanec, dňa 02.02.2016

Zapísala:

Hana Klementová, dňa 02.02.2016